

Adószám: 25804478-2-11
Cégbíróság: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

**Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

Oroszlány, 2025. április 30.



A gazdálkodó
képviselője

P.h.

Adószám: 25804478-2-11
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

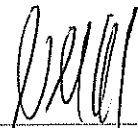
Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (aktívák)		
A.	Befektetett eszközök	649 464	675 043
A.I.	Immateriális javak	374	109
A.I.4.	Szellemi termékek	374	109
A.II.	Tárgyi eszközök	575 460	601 304
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	498 429	513 678
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	43 831	45 773
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	21 621	33 809
A.II.5.	Beruházások, felújítások	11 579	8 044
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	73 630	73 630
A.III.3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	73 630	73 630
B.	Forgóeszközök	282 160	302 920
B.I.	Készletek	49 845	47 426
B.I.1.	Anyagok	7 871	8 469
B.I.5.	Áruk	41 974	38 957
B.II.	Követelések	99 806	90 118
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	13 586	16 349
B.II.3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	80 173	64 825
B.II.6.	Egyéb követelések	6 047	8 944
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	132 509	165 376
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	659	1 795
B.IV.2.	Bankbetétek	131 850	163 581
C.	Aktív időbeli elhatárolások	3 072	8 648
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	538	6
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 534	3 392
C.3.	Halasztott ráfordítások	0	5 250
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	934 696	986 611

Oroszlány, 2025. április 30.

P.H.


A gazdálkodó képviselője

Adószám: 25804478-2-11
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
D.	Saját tőke	794 952	849 909
D.I.	Jegyzett tőke	479 000	479 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	305 872	265 952
D.V.	Lekötött tartalék	7 386	50 000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	2 694	54 957
E.	Céltartalékok	43 633	35 954
E.1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	25 989	21 198
E.2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	17 644	14 756
F.	Kötelezettségek	85 663	92 114
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	85 663	92 114
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	0	0
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	20 670	20 735
F.III.7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	6 040	8 635
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 953	62 744
G.	Passzív időbeli elhatárolások	10 448	8 634
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	5 367	3 460
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 081	5 174
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	934 696	986 611

Oroszlány, 2025. április 30.

P.H.


A gazdálkodó képviselője

