

Adószám: 25804478-2-11
Cégbíróság: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

**Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**


2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

Oroszlány, 2024. április 29.

A gazdálkodó
képviselője

Oroszlányi Ingatlankezelő és
Hasznosító Zrt. 
2840 Oroszlány, Bánki D. utca 2/J.
Adószám: 25804478-2-11
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

Adószám: 25804478-2-11
Cégjegyzék szám: 11-10-001726


Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (aktívák)		
A.	Befektetett eszközök	668 652	649 464
A.I.	Immateriális javak	639	374
A.I.4.	Szellemi termékek	639	374
A.II.	Tárgyi eszközök	594 383	575 460
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	504 272	498 429
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	56 854	43 831
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	15 321	21 621
A.II.5.	Beruházások, felújítások	17 936	11 579
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	73 630	73 630
A.III.3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	73 630	73 630
B.	Forgóeszközök	291 891	282 160
B.I.	Készletek	46 350	49 845
B.I.1.	Anyagok	5 365	7 871
B.I.5.	Áruk	40 985	41 974
B.II.	Követelések	112 009	99 806
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	18 118	13 586
B.II.3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	88 416	80 173
B.II.6.	Egyéb követelések	5 475	6 047
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	133 532	132 509
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	902	659
B.IV.2.	Bankbetétek	132 630	131 850
C.	Aktív időbeli elhatárolások	3 789	3 072
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 948	538
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 841	2 534
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	964 332	934 696

Oroszlány, 2024. április 29.

Oroszlányi Ingatlankezelő és
Hasznosító Zrt. [4]
2840 Oroszlány, Bánki P.H. u. 2/J.
Adószám: 25804478-2-11
Cg.sz.: 11-10-001726


A gazdálkodó képviselője

Adószám: 25804478-2-11

Cégjegyzék szám: 11-10-001726

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2023. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
D.	Saját tőke	807 258	794 952
D.I.	Jegyzett tőke	479 000	479 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	289 211	305 872
D.V.	Lekötött tartalék	17 080	7 386
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	21 967	2 694
E.	Céltartalékok	62 250	43 633
E.1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	43 212	25 989
E.2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	19 038	17 644
F.	Kötelezettségek	81 876	85 663
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	81 876	85 663
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	2 723	0
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	14 449	20 670
F.III.7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	6 284	6 040
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 420	58 953
G.	Passzív időbeli elhatárolások	12 948	10 448
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 119	5 367
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 829	5 081
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	964 332	934 696

Oroszlány, 2024. április 29.

Oroszlányi Ingatlankezelő és
Hasznosító Zrt. H. 4
2840 Oroszlány, Bányai D. utca 2/J.
Adószám: 25804478-2-11
Cégjegyzék: 11-10-001726


A gazdálkodó képviselője

