

## KIVONAT

Lazók Zoltán polgármester, mint **Oroszlány Város Önkormányzata** (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc utca 78.) **tulajdonosi jogokat is gyakorló törvényes képviselője**, így az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az **Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J. cg.: 11-10-001726), mint **egyszemélyes részvénytársaság feletti alapítói jogok gyakorlására jogosult személy**, **Oroszlány Város Önkormányzata 1/2023. (I.31.) ÖR** számú rendelete 4. melléklete szerinti felhatalmazás alapján, a Képviselő-testület által rá ruházott hatáskörében eljárva **2024. május 15. napján meghozott alapítói döntéseiről**

### II. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság gazdálkodásával összefüggő alapítói határozatok

Előadó: Szedlák János az Igazgatóság elnöke

Előkészítő: Németh Gábor OIH Zrt. vezérigazgató

#### II.1. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi beszámolójával kapcsolatos döntések

1. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Könyvvizsgálója jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
2. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Felügyelő Bizottsága jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
3. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét és üzleti jelentését helyesnek és aggályoktól mentesnek tartom, azokat elfogadom.
4. Megállapítom, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. a 2023. évi célkitűzéseit teljesítette.
5. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi beszámolóját az alábbi főbb adatokkal elfogadom:

|  |                 |
|--|-----------------|
| 2023. évi mérleg főösszege               | 934 696 ezer Ft |
| 2023. évi saját tőkéje                   | 794 952 ezer Ft |
| 2023. évi értékesítései nettó árbevétele | 556 497 ezer Ft |
| 2023. évi adózás előtti eredménye        | 3 756 ezer Ft   |
| 2023. évi adózás utáni eredménye         | 2 694 ezer Ft   |

6. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2023. évi 2 694 ezer Ft adózás utáni eredményét eredménytartalékba helyezem.

Határidő: /a közzétételre/ 2024. május 31.

Felelős: /a közzétételért/ Németh Gábor vezérigazgató

Oroszlány, 2024. május 15.

Oroszlány Város Önkormányzata  
alapító képv. Lazók Zoltán polgármester s.k.

A kivonat hitelül:

Oroszlány, 2024. május 24.

Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt.  
képv. Németh Gábor vezérigazgató

