

## ALAPÍTÓI HATÁROZATOK

Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint **Oroszlány Város Önkormányzata** (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc utca 78.) **tulajdonosi jogokat is gyakorló törvényes képviselője**, így az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az **Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (röv. cégneve: Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt, székhelye: 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J. cg.: 11-10-001726), mint **egyszemélyes részvénytársaság feletti alapítói jogok gyakorlására jogosult személy**, *Oroszlány Város Önkormányzata 1/2023. (I.31.) ÖR számú rendelete 4. melléklete szerinti felhatalmazás alapján*, a Képviselő-testület által rám ruházott hatáskörömben eljárva, az alábbiak szerint

r e n d e l k e z e m:

1. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Könyvvizsgálója jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2022. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
2. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Felügyelő Bizottsága jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2022. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
3. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét és üzleti jelentését helyesnek és aggályoktól mentesnek tartom, azokat elfogadom.
4. Megállapítom, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. a 2022. évi célkitűzéseit teljesítette.
5. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2022. évi beszámolóját az alábbi főbb adatokkal elfogadom:

2022. évi mérleg főösszege	964 332 ezer Ft
2022. évi saját tőkéje	807 258 ezer Ft
2022. évi értékesítései nettó árbevétele	713 987 ezer Ft
2022. évi adózás előtti eredménye	24 775 ezer Ft
2022. évi adózás utáni eredménye	21 967 ezer Ft
6. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2022. évi 21 967 ezer Ft adózás utáni eredményét eredménytartalékba helyezem.
7. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. szabad eredménytartaléka terhére mindösszesen 15 000 ezer Ft osztalék 2023. június 30. napjáig történő kifizetését rendelem el az Alapító, Oroszlány Város Önkormányzata részére az alábbi ütemezés szerint:

Határidő: /a közzétételre/ 2023. május 31.

/az osztalék kifizetésére/ 2023. június 30.

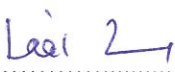
Felelős: /a közzétételért, osztalék kifizetéséért/ Németh Gábor vezérigazgató

Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint alapító (képviselője) ezen okiratkészítéssel összefüggően -a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény megfelelő rendelkezéseivel, illetve a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) számú, részben a jogügyletek biztonságának elősegítésével kapcsolatos feladatokról szóló szabályzatával összhangban, az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i 2016/679 rendelete 6. cikk (1) bek. b) és c) rendelkezése szerinti célból- személyazonosságom ellenőrzéséhez, a személyazonosítására szolgáló okmányaim, illetve az azokban rögzített adataimról történő másolatkészítéshez, személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok.


Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint alapító (képviselője) kijelentem, hogy ezen rendelkezések megtételében semminemű korlátozás alá nem esem, arra érvényes felhatalmazással rendelkezem.

Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint alapító (képviselője) ezen 1 (egy) oldalon szerkesztett, 4 (négy) eredeti példányban készült alapítói rendelkezéseimet -*azt ügyvédi tényvázlatként is elfogadva*-, mint akaratommal és a valósággal mindenben egyezőt írom alá.

Oroszlány, 2023. május 25

  
.....  
**Oroszlány Város Önkormányzata**  
**alapító képv. Lazók Zoltán polgármester**

Alulírott **dr. Sunyovszki Károly ügyvéd** (székhelye: 2840 Oroszlány, Dózsa György utca 6. fsz. 1, KASZ: 36068727, email: [sunyovszki66@gmail.com](mailto:sunyovszki66@gmail.com)) ezen alapítói határozatot készítettem, és azt alapító (képviselője) előttem tett aláírásával Oroszlányon, 2023. május 25. napján **e l l e n j e g y z e m**:

  
.....  
**Dr. Sunyovszki Károly**  
ügyvéd  
2840 Oroszlány, Dózsa Gy. u. 6. Fsz/1.  
KASZ: 36068727