

ALAPÍTÓI HATÁROZATOK

Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint **Oroszlány Város Önkormányzata** (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc utca 78.) **tulajdonosi jogokat is gyakorló törvényes képviselője** az **Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (röv. cégneve: Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt, székhelye: 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J, cg.: 11-10-001726, adószáma: 25804478-2-11, stat. számjele: 25804478-6820-114-11) feletti **alapítói jogok gyakorlására jogosult személy**, **Oroszlány Város Önkormányzata 13/2019. (X.25.) ÖR számú rendelete 5. melléklete szerinti felhatalmazás alapján, a Képviselő-testület által rám ruházott hatáskörömben eljárva, alábbiak szerint**

r e n d e l k e z e m:

1. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Könyvvizsgálója jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2021. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
2. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. Felügyelő Bizottsága jelentését az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2021. évi mérlegéről, eredmény-kimutatásáról és kiegészítő mellékletéről, valamint üzleti jelentéséről elfogadom.
3. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét és üzleti jelentését helyesnek és aggályoktól mentesnek tartom, azokat elfogadom.
4. Megállapítom, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. a 2021. évi célkitűzéseit teljesítette.
5. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2021. évi beszámolóját az alábbi főbb adatokkal elfogadom:

A Társaság 2021. évi mérleg főösszege:	990 597 ezer Ft
A Társaság 2021. évi saját tőkéje:	837 291 ezer Ft
A Társaság 2021. évi értékesítései nettó árbevétele:	658 589 ezer Ft
A Társaság 2021. évi adózás előtti eredménye:	34 740 ezer Ft
A Társaság 2021. évi adózás utáni eredménye:	32 483 ezer Ft
6. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. 2021. évi adózás utáni eredménye, illetve eredménytartaléka terhére mindösszesen 52 000 ezer Ft osztalék kifizetését rendelem el az Alapító, Oroszlány Város Önkormányzata részére az alábbi ütemezés szerint:
 - 2022. június 30. napjáig 20 000 ezer Ft,
 - 2022. augusztus 15. napjáig 10 000 ezer Ft,
 - 2022. október 15. napjáig 22 000 ezer Ft

Határidő: /a közzétételre/ 2022. május 31.


Felelős: /a közzétételért, osztalék kifizetéséért/ Németh Gábor vezérigazgató

Záró rendelkezések, egyéb nyilatkozatok

1. Alapító (képviselője) nyilatkozom arról, hogy ezen okiratkészítéssel összefüggően *-a pénzmosság megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény megfelelő rendelkezéseivel, illetve a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) számú, részben a jogügyletek biztonságának elősegítésével kapcsolatos feladatokról szóló szabályzatával összhangban, az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i 2016/679 rendelete 6. cikk (1) bek. b) és c) rendelkezése szerinti célból- személyazonosságom ellenőrzéséhez, a személyazonosítására szolgáló okmányaim, illetve az azokban rögzített adataimról történő másolatkészítéshez, személyes adataim kezeléséhez hozzájárulok.*
2. Alapító (képviselője) kijelentem, hogy ezen rendelkezések megtételében semminemű korlátozás alá nem esem, arra érvényes testületi felhatalmazással rendelkezem.

Alulírott *Lazók Zoltán polgármester*, mint alapító (képviselője) ezen egy (1) oldalon szerkesztett, négy (4) eredeti példányban készült alapítói rendelkezéseket, mint akaratommal és a valósággal mindenben egyezőt írom alá.

Oroszlány, 2022. május 26.


.....
Oroszlány Város Önkormányzata
alapító-képv. Lazók Zoltán polgármester

Alulírott **dr. Sunyovszki Károly ügyvéd** (székhelye: 2840 Oroszlány, Dózsa György utca 6. fsz. 1, KASZ: 36068727, email: sunyovszki66@gmail.com) ezen alapítói határozatot készítettem, és azt alapító (képviselője) előttem tett aláírásával Oroszlányon, 2022. május 26. napján **ellenjegyzem**:

Dr. Sunyovszki Károly
ügyvéd
2840 Oroszlány, Dózsa Gy. u. 6. fsz. 1
KASZ: 36068727