

Adószám: 25804478-2-11
Cégbíróság: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 11-10-001726

**Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

Oroszlány, 2021. május 10.

.....
A gazdálkodó
képviselője

P.h.

[EsBo program]

Adószám: 25804478-2-11

Cégjegyzék szám: 11-10-001726

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (aktívák)		
A.	Befektetett eszközök	638 148	659 534
A.I.	Immateriális javak	333	124
A.I.3.	Vagyoni értékű jogok	333	124
A.II.	Tárgyi eszközök	564 185	585 780
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	483 079	482 702
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	54 611	71 188
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	22 086	20 089
A.II.5.	Beruházások, felújítások	4 409	11 801
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	73 630	73 630
A.III.1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	73 630	
A.III.3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés		73 630
B.	Forgóeszközök	303 348	284 589
B.I.	Készletek	73 495	59 969
B.I.1.	Anyagok	5 663	4 167
B.I.5.	Áruk	67 832	55 802
B.II.	Követelések	77 406	52 868
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	16 817	7 706
B.II.2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	53 486	
B.II.3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		39 334
B.II.6.	Egyéb követelések	7 103	5 828
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	152 447	171 752
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	1 888	1 162
B.IV.2.	Bankbetétek	150 559	170 590
C.	Aktív időbeli elhatárolások	2 849	3 756
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 923	379
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	926	3 377
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	944 345	947 879

Oroszlány, 2021. május 10.

A gazdálkodó képviselője

P.H.

Adószám: 25804478-2-11

Cégjegyzék szám: 11-10-001726

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
D.	Saját tőke	800 500	804 808
D.I.	Jegyzett tőke	479 000	479 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	291 545	316 000
D.V.	Lekötött tartalék	10 400	5 500
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	19 555	4 308
E.	Céltartalékok	36 692	55 951
E.1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	7 146	21 518
E.2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	29 546	34 433
F.	Kötelezettségek	92 309	74 730
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	92 309	74 730
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	1 524	0
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	30 286	13 662
F.III.6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	11 375	
F.III.7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		8 162
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	49 124	52 906
G.	Passzív időbeli elhatárolások	14 844	12 390
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 680	8 972
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	4 564	3 418
G.3.	Halasztott bevételek	600	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	944 345	947 879

Oroszlány, 2021. május 10.

A gazdálkodó képviselője

P.H.